

	COMUNE DI BAREGGIO	C.C.	Numero:	98
			Data:	10/09/2019
OGGETTO: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSIGLIARE "LISTA CIVICA BAREGGIO 2013 - MONICA GIBILLINI SINDACO" AD OGGETTO: "PARCO GANDHI DI VIA MATTEOTTI"				

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemiladiciannove il giorno dieci del mese di settembre alle ore 20.00 presso il Centro Giovanni Paolo II - aula consiliare "Primo Levi" - Via Marietti 8 - Bareggio, a seguito di invito scritto recapitato ai singoli Consiglieri nei modi e termini di legge, partecipato al Prefetto e pubblicato all'albo pretorio del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in adunanza straordinaria, di prima convocazione, seduta pubblica .

All'appello iniziale risultano presenti i Consiglieri Comunali:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pres.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pres.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pres.</i>
Linda Colombo	P	Mirko Pelloia	P	Flavio Ravasi	P
Silvia Scurati	P	Lorenza Maria Verardo	A	Giancarlo Lonati	A
Angelo Carlo Cozzi	P	Luisa Pirovano	P	Maria Santina Ciceri	P
Giuseppe Sisti	P	Renzo Giuseppe Meda	A		
Cristina Cappellini	P	Ermes Garavaglia	P		
Fabiola Longo	P	Raffaella Debora Gambadoro	P		
Alessio Sottocornola	P	Monica Gibillini	P		

TOTALE PRESENTI **14**

TOTALE ASSENTI **3**

Partecipa il Segretario Generale del Comune, dott.ssa Maranta Colacicco.

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio - Angelo Carlo Cozzi - dichiara aperta la seduta.

OMISSIS

Quindi invita alla trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO:

INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSIGLIARE "LISTA CIVICA BAREGGIO 2013 - MONICA GIBILLINI SINDACO" AD OGGETTO: "PARCO GANDHI DI VIA MATTEOTTI"

Rispetto all'appello iniziale sono presenti 14 componenti il Consiglio comunale.

Sono presenti gli Assessori comunali: Nico Beltramello, Annalisa De Salvo, Roberto Pirota. Lorenzo Paietta entra in aula alle ore 20:08, Domenico Bonomo entra in aula alle ore 20:34.

Il Segretario Generale rammenta ai presenti il dovere di astenersi se coinvolti in interessi propri o di loro parenti affini fino al quarto grado rispetto agli argomenti posti all'esame dell'odierno consesso.

IL PRESIDENTE

Introduce il punto all'ordine del giorno, successivamente passa la parola al Consigliere Comunale **Monica Gibillini** che legge l'interrogazione ad oggetto: "INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSIGLIARE "LISTA CIVICA 2013 – MONICA GIBILLINI SINDACO" AD OGGETTO: "PARCO GANDHI DI VIA MATTEOTTI" (prot. n. 21373/31.08.2019).

Seguono gli interventi così come riportato nell'allegata trascrizione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Consigliere Comunale **Monica Gibillini** dichiara di **NON ESSERE** soddisfatta della risposta avuta.



GRUPPO CONSILIARE BAREGGIO 2013
MONICA GIBILLINI SINDACO

Bareggio, 31 agosto 2019

Spett.le
COMUNE di BAREGGIO
Alla cortese att.ne

AL SIG. SINDACO
Sig.ra Dott.ssa Linda Colombo

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Sig. Angelo Cozzi

SEGRETARIO COMUNALE
Sig.ra Dott.ssa Maranta Colacicco

OGGETTO: interrogazione sul Parco Gandhi di via Matteotti

Io sottoscritta Monica Gibillini, capogruppo della Lista Civica Bareggio 2013, in forza del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale presento la seguente:

I N T E R R O G A Z I O N E

PRESO ATTO della scrittura privata sottoscritta in data 14 dicembre 2015 tra il Comune di Bareggio e la società aggiudicataria della gara per l'assegnazione mediante contratto di locazione dell'immobile da adibirsi a bar e gestione area parco Gandhi di via Matteotti

VISTI gli oneri a carico del locatario tra cui:

- ⇒ apertura/chiusura dei cancelli due volte al giorno, dalle ore 8 alle 22 nel periodo dall'1 aprile al 30 settembre, fatta eccezione quando ci sono iniziative ricreative pubbliche legate all'attività di bar da venerdì a domenica per cui l'orario di chiusura è previsto per le 24
- ⇒ rispetto dei limiti previsti dalla normativa per l'inquinamento acustico quanto le iniziative ricreative, da maggio a settembre, prevedono musica diffusa nell'ambito dell'immobile bar
- ⇒ pulizia dei viali almeno una volta al giorno, inteso come minimo prestazionale, fermo restando che il locatario dovrà provvedere autonomamente ad assicurare tutti gli interventi aggiuntivi tali da garantire sempre il perfetto decoro del parco

VISTE altresì le migliorie a carico del locatario e indicate nel sopra citato contratto, tra cui:

- la cura del prato erboso
- il ripristino dei lampioni già presenti
- la riqualificazione e manutenzione delle strutture di arredo urbano esistente, cestini e panchine
- l'impegno dell'attività del bar alla sensibilizzazione della clientela al benessere fisico anche attraverso l'intento di promuovere prodotti biologici e/o artigianali, sensibilizzazione dei bimbi alla frutta e alla verdura con la promozione di frullati e centrifugati scegliendo i prodotti seguendone la stagionalità

RICHIAMATA la comunicazione inviata dalla scrivente lista civica il 30 maggio 2019, prot. n. 14117, con cui trasferivamo alcune segnalazioni ricevute e ponevamo alcune domande sul contratto in essere tra il Comune e il locatario, ma su cui non abbiamo avuto riscontro

CHIEDE

- 1) la chiusura del parco avviene nel rispetto degli orari previsti nel contratto?
- 2) le iniziative ricreative con musica diffusa rispettano la quiete pubblica?
- 3) l'annaffiatura e il taglio del prato del parco compete al Comune o al locatario?
- 4) il ripristino dei lampioni su cui si è impegnato il locatario entro quando avverrà?
- 5) l'Amministrazione comunale come valuta il decoro del parco con particolare riferimento alla pulizia del parco (vialetti, prato e zone giochi)?
- 6) quali iniziative sono state svolte dal locatario in questi 4 anni per sensibilizzare la clientela verso il benessere fisico con particolare riferimento ai bambini, come indicato nelle migliorie?

Chiedo di ricevere risposta all'interrogazione nel prossimo Consiglio Comunale.



**CAPROGRUPPO LISTA CIVICA
BAREGGIO 2013 MONICA GIBILLINI SINDACO**

VICEPRESIDENTE

PUNTO 16 (EX 12) - "Interrogazione presentata dal Gruppo consiliare Lista Civica Bareggio 2013 - Monica Gibillini Sindaco ad oggetto: "Parco Gandhi di via Matteotti".

Capogruppo Gibillini.

MONICA GIBILLINI

Preso atto della scrittura privata del contratto firmato in data 14 dicembre 2015 tra il Comune di Bareggio e la società aggiudicataria della gara per l'assegnazione mediante contratto di locazione dell'immobile da adibirsi a bar e gestione area Parco Gandhi di via Matteotti; visti gli oneri a carico del locatario, tra cui apertura e chiusura dei cancelli due volte al giorno, dalle ore 8 alle ore 22, nel periodo dall'1 aprile al 30 settembre, fatta eccezione quando ci sono iniziative ricreative pubbliche legate all'attività di bar da venerdì a domenica per cui l'orario di chiusura è previsto per le ore 24; a carico del locatario il rispetto dei limiti previsti dalla normativa per l'inquinamento acustico quando le iniziative ricreative da maggio a settembre prevedono musica diffusa nell'ambito dell'immobile bar, l'impegno del locatario a pulire i viali almeno una volta al giorno inteso come minimo prestazionale, fermo restando che il locatario dovrà provvedere autonomamente ad assicurare tutti gli interventi aggiuntivi da garantire per il perfetto decoro del parco;

viste le migliorie a carico del locatario indicate nel contratto, tra cui la cura del prato erboso, il ripristino dei lampioni già presenti, la riqualificazione e manutenzione delle strutture di arredo urbano esistente, cestini e panchine, l'impegno dell'attività del bar alla sensibilizzazione della clientela al benessere fisico, anche attraverso l'intento di promuovere prodotti biologici e/o artigianali, sensibilizzazione dei bambini alla fonte alla verdura con la promozione di frullati e centrifugati, scegliendo i prodotti seguendo la stagionalità; richiamata la comunicazione che come Lista Civica avevamo inviato il 30 maggio 2019, con cui trasferivamo una serie di segnalazioni ricevute dai cittadini e ponevamo alcune domande sul contratto in essere tra il Comune locatario, ma su cui non abbiamo avuto riscontro; chiediamo se la chiusura del parco avviene nel rispetto degli orari previsti nel contratto; se le iniziative ricreative con musica diffuso rispettano la quiete pubblica; se il locatario provvede all'annaffiature e al taglio del prato del parco, o meglio se queste attività competono al Comune o al locatario; il ripristino dei lampioni, su cui si è impegnato il locatario quando avverrà (perché ci risulta che è funzionante un solo lampione); l'Amministrazione comunale come valuta il decoro del Parco con particolare riferimento alla pulizia dei vialetti, del prato e delle zone giochi?; quali iniziative sono state svolte dal locatario in questi quattro

anni per sensibilizzare la clientela al benessere fisico, con particolare riferimento ai bambini come indicate nelle migliorie contrattuali?

PRESIDENTE

La parola al Sindaco Colombo.

LINDA COLOMBO

Risponderò brevemente alle domande dell'interrogazione.

Per quanto riguarda le verifiche della chiusura del parco, adesso che ci sono i turni serali la Polizia locale è passata, ci ha fatto pervenire i suoi sopralluoghi, e ha verificato che il cancello l'ha sempre trovato chiuso, ad eccezione del venerdì sera. Venerdì sera, su tre controlli, alle 11:30, era aperto sia il parco che è il bar. Ovviamente la Polizia locale non ha in carico la convenzione e quindi la Polizia locale poi ha segnalato al Settore Patrimonio la questione, che l'ha presa in carico. Ovviamente, questo nel periodo estivo.

Per quanto riguarda invece la musica, sono arrivate anche a noi delle segnalazioni, anche qui la Polizia locale ha fatto i sopralluoghi, quando sono passati loro - si vede che poi i proprietari del bar erano stati avvisati - la musica era nei limiti. Ovviamente, a loro volta la Polizia locale avvisa anche... Anche i Carabinieri a volte sono passati a verificare la situazione, però non hanno trovato una situazione di musica

così alta da riportare una segnalazione, da portare alla pratica della segnalazione per il danno acustico.

Per quanto riguarda, invece, l'annaffiatura e il taglio è in carico al locatario.

Il ripristino dei lampioni è un ripristino in cui, appunto, si è impegnato nelle migliorie. Quello che ci è dato sapere è che ovviamente ogni miglioria prima che viene fatta viene comunicata. Al momento non c'è nessuna comunicazione da parte dei gestori del bar di sistemare questi lampioni.

Come valutiamo il decoro? Diciamo che non c'è un metodo oggettivo, ognuno di noi può farsi un parere soggettivo. Io, personalmente, valuto positivamente il fatto che è un parco comunque vivo, nel senso che le ragazze riescono a creare un punto d'incontro attrattivo di diverse fasce di età, e comunque hanno dato una sferzata di gioventù all'interno di un parco che prima aveva una gestione completamente diversa.

Se dobbiamo entrare nel particolare dei vialetti, sono vialetti fatti in asfalto, dove le radici degli alberi li stanno completamente distruggendo, questo non c'era nelle migliorie, è una situazione visibile a tutti, ma non lo vedo così conciato.

Invece, per quanto riguarda le iniziative svolte dal locatario per sensibilizzare la clientela, che io so e che ho visto, ad esempio, alcuni pomeriggi durante il periodo scolastico fanno la baby dance e fanno qualche attività proprio mirata per i

bambini. Sugli adulti non lo so, però sulla baby dance sono sicura al cento per cento, ho visto anche forse un clown una volta, qualcuno travestito, i gonfiabili. Comunque sui bambini lavorano molto.

PRESIDENTE

Monica Gibillini.

MONICA GIBILLINI

Oltre alle segnalazioni, che quando le ricevo le trasferisco agli uffici competenti o chiedo anche ai cittadini di provvedere a loro volta in maniera tale che l'Amministrazione abbia comunque il polso, ho modo anche di frequentare direttamente il parco e francamente io raramente trovo il prato pulito. Nel senso che, al di là proprio del fatto che si vede che non viene passata - adesso ve lo dico molto concretamente - la scopa sui vialetti per accedere ai giochi, trovo anche spesso nella zona soprattutto delle altalene, dove ci sono i giochi per i bambini, proprio rifiuti di ogni genere e tipo, quindi vuol dire che c'è poco presidio su questi aspetti.

Credo che le attività del locatario sono rivolte per l'80% a una fascia di età che non è quella dei bambini e delle famiglie ma di altro genere e tipo. Per carità, tra il fatto che l'immobile adibito a bar non sia affittato e il fatto che

lo sia è meglio che lo sia, anche perché comunque il locatario ha sistemato tutta la parte del bar, che era previsto, nel contratto così come la pavimentazione che era rotta dalle radici degli alberi nell'area esterna al bar. Però è un parco privo di illuminazione, quindi se va fatto il ripristino mancando solo due anni alla scadenza del contratto, salvo rinnovo, credo che bisogna anche un po' forse far presente e capire se intendono farla o non intendono farla, visto che poi c'è in ballo anche il bando sull'illuminazione pubblica, e quindi bisogna poi capire se e come inserirlo all'interno di quel capitolato o meno.

Queste considerazioni le faccio perché è un peccato che un parco, che è comunque centrale, vicino a una scuola dell'infanzia, alla scuola primaria e alla biblioteca civica non sia più pulito, che non ci sia un miglior decoro e che non ci siano un po' più di attenzione rispetto alla fascia di età dei plessi che ci sono pubblici intorno e alle famiglie, senza nulla togliere alle iniziative che ci sono ricreative rivolte ad altre fasce di età, dove probabilmente c'è, credo, una percezione, al di là di un episodio dove sicuramente sono andati oltre i livelli di tolleranza, che hanno fatto con i tamburi, che si sentivano fino alla statale, però probabilmente la percezione dei residenti fronte parco è differente da chi sta all'esterno, perché il parco crea una specie di anfiteatro, non so come dire, un semicerchio chiuso,

dove la critica maggiore che viene fatta dai residenti è, nulla da dire se vengono fatte il venerdì sera, il sabato sera fino alle 24 o poco dopo, ma la lamentela è quando vengono fatte la domenica sera oltre le 23 nei periodi in cui la gente non è in vacanza e poi lunedì deve andare a lavorare. Quindi se su questo prestate maggiore attenzione sarebbe utile. Per cui, non sono soddisfatta della risposta.

PRESIDENTE

Grazie. Sono le 22:47, dichiariamo chiusa la seduta.

Grazie e buona serata a tutti..

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

	COMUNE DI BAREGGIO	C.C.	Numero: 98
			Data: 10/09/2019

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COZZI ANGELO CARLO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA COLACICCO MARANTA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D. Lgvo 82/2005).